

Số: 696/TB-CCTHADS

Bù Gia Mập, ngày 27 tháng 10 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Quyết định số: 18/QĐST-DS ngày 17 tháng 6 năm 2022 của TAND huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 186/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 12 năm 2022 của Chi cục Trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 01/QĐ-CCTHADS ngày 10 tháng 10 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước.

Căn cứ biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 19 tháng 10 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bù Gia Mập, Bình Phước.

Căn cứ biên bản thỏa thuận về giá tài sản kê biên ngày 19 tháng 10 năm 2023 của các bên đương sự.

Căn cứ thông báo đấu giá tài sản số 23/23/TB-ĐG ngày 25 tháng 10 năm 2023 của Công ty đấu giá Hợp Danh Đông Nam.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước đã ký hợp đồng bán đấu giá với Công ty đấu giá Hợp Danh Đông Nam tài sản sau:

Quyền sử dụng đất có diện tích 377,7 m² (tăng 0,2m² do thay đổi HLLG 9m từ tim nay thành HLBVĐB 15m từ tim vào; trong đó có 100m² đất ở tại nông thôn + 277,7 m² đất trồng cây lâu năm) và tài sản trên đất; thời hạn sử dụng: Đất ở nông thôn lâu dài, đất trồng cây lâu năm đến hết 04/6/2047; Theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BV 764565; số vào sổ cấp GCN: CH 01529/TCTT, thuộc thửa đất số 338 (nay là thửa đất số 867), tờ bản đồ số 31 (nay là tờ bản đồ số 49), do UBND huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước cấp ngày 26 tháng 9 năm 2014 cho ông Nguyễn Mậu Hữu.

Tài sản gắn liền với đất: 01 phần nhà cấp 4, loại 8 có kích thước rộng 3m x dài 5m = 10m². Kết cấu: xây gạch, xà gỗ gỗ, mái lợp tôn.

Cây trồng trên đất: 01 cây điều 10 năm tuổi.

Tài sản tọa lạc tại thôn Đăklim, xã Đăk O, huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước.

Giá: 700.000.000 đồng (Bảy trăm triệu đồng).

Số tiền đặt trước của tài sản đấu giá: 140.000.000 đồng, tương đương 20% giá khởi điểm.

Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày thông báo đến 16 giờ 30 phút ngày 21/11/2023 (trong giờ hành chính).

Địa điểm bán hồ sơ: Tại Công ty đấu giá hợp danh Đông Nam-Chi nhánh Đồng Nai; địa chỉ 62 Trương Định, KP 2, Phường Tân Mai, TP Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai và tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bù Gia Mập, thôn Khắc Khoan, xã Phú Nghĩa, huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước.

Thời gian tổ chức cuộc đấu giá: 10 giờ 30 phút ngày 24 tháng 11 năm 2023.

Địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bù Gia Mập, Địa chỉ: Trung tâm hành Chính huyện Bù Gia Mập, thôn Khắc Khoan, xã Phú Nghĩa, huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

(Lưu ý: Thông báo này thay cho giấy mời, giấy triệu tập tham gia đấu giá)

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- Viện KSND huyện BGM;
- Trang thông tin Cục THADS tỉnh Bình Phước.
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.



Hoàng Văn Minh